

**WYKAZ Nr 23/2026/ZBiLK/DDG**  
**z dnia 28 kwietnia 2026 r.**

*Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2026 poz. 399) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:*

Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Łączna opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
	nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
ul. Wyzwolenia 71	1026	128	5,85	część nieruchomości gruntowej zabudowanej	Nazwa planu: Śródmieście Północ - Centrum - Wyzwolenia Teren elementarny: S.P.6002.MW,U	34,54 zł miesięcznie
					pomieszczenie gospodarcze	

**Termin wnoszenia czynszu:**

- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**


- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym

**Uwaga:** W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu najmu uległy waloryzacji pomieszczenie zostanie wynajęte wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

**Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 367**

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni**  
**od dnia 30 kwietnia 2026 r. do dnia 22 maja 2026 r.**

Z upoważnienia Dyrektora  
ZBiLK w Szczecinie  
Zastępca Kierownika Działu  
Gospodarowania i Eksploatacji  
Gruntów i Garaży

  
Katarzyna Chober